

**Naam Stichting:**

Stichting Onderhoudsfonds Oudezijds 100

**RSIN:**

8192.33.699

**Postadres:**

Stichting Onderhoudsfonds Oudezijds 100

**Telefoon:**

020-6266636

**Mail:**

[info@oudezijds100.nl](mailto:info@oudezijds100.nl)

**Doelstelling:** Het als algemeen nut beogende instelling beheren van vermogen verkregen uit schenkingen, subsidies en/of geldleningen, teneinde uit de revenuen de kosten van onderhoud van alle onroerende goederen toebehorende aan en dienstbaar aan het werk van Stichting Spe Gaudentes, van Stichting Oudezijds 100 en van Stichting Kruispost en de aan deze stichtingen gelieerde rechtspersonen conform door externe deskundigen opgestelde meerjaren onderhoudsbegrotingen te financieren. De stichting beoogt niet het maken van winst.

**De hoofdlijnen van het actuele beleidsplan:** Het Onderhoudsfonds beoogt de facilitaire ondersteuning van Stichting Oudezijds 100, Stichting Kruispost te verzorgen en gelieerde stichtingen. Onder deze faciliteiten worden de panden van alle bewoners gerekend, zowel van gemeenschapsleden, hulpvragers als andersoortige huurders. Daarnaast valt ook het onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes zoals de refter, de kajuit en de kapel onder de verantwoordelijkheid van het Onderhoudsfonds, naast de gemeenschappelijke ruimtes met een specifiek diaconaal doel, zoals de Kruispost. Het onderhoud en de verzorging van de faciliteiten zijn daarom van doorslaggevend belang voor het uitvoeren van de christelijke missie waar Stichting Oudezijds 100, Stichting Kruispost en de gemeenschap Spe Gaudentes zich geroepen voelen. Onder de werkzaamheden die het onderhoudsfonds vallen, behoren onder andere: verbouwingen, restauratie, klein-onderhoud en het verhelpen van allerhande technische mankementen.

**Bestuurssamenstelling en de namen van de bestuurders:**

P.A. Stefels / voorzitter

J.W.F. Heukensfeldt Jansen / penningmeester

E.C. Florentinus / secretaris

E.L.A. Florentinus-Boiten /lid

R.J.H. Jurgens / lid

Bestuurders zijn gezamenlijk bevoegd

**Beloningsbeleid:**

Bestuursleden ontvangen geen beloning. Er is geen gesalarieerd uitvoerend personeel.

**Actueel verslag van de uitgevoerde activiteiten & balans en staat van baten en lasten met toelichting van het afgelopen jaar:**

### 3.2 Staat van baten en lasten over 2017

		2017		2016	
		€	€	€	€
<b>Giften</b>	<b>8</b>	77.220		188.864	
Onderhoudskosten	<b>9</b>	-233.995		-264.637	
			-156.775		-75.773
Mutatie voorziening onderhoud	<b>10</b>	-145.000		-74.000	
Algemene kosten	<b>11</b>	6.184		9.681	
<b>Totaal exploitatielasten</b>			-138.816		-64.319
<b>Bedrijfsresultaat</b>			-17.959		-11.454
Opbrengst van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten		68		2.484	
Financiële baten		3.816		2.221	
Waardeveranderingen van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten		14.800		6.491	
<b>Financiële baten en lasten</b>			18.684		11.196
<b>Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening voor belastingen</b>			725		-258
Belastingen			-		-
<b>SALDO VAN BATEN EN LASTEN</b>			725		-258

### 3.1 Balans per 31 december 2017

(vóór resultaatverdeling)

		31-12-2017		31-12-2016	
		€	€	€	€
<b>Activa</b>					
<b>Vaste activa</b>					
<b>Financiële vaste activa</b>	1		145.564		130.764
Som der vaste activa			<u>145.564</u>		<u>130.764</u>
<b>Vlottende activa</b>					
<b>Vorderingen</b>					
Vorderingen op groepsmaatschappijen	2	53.730		104.220	
Overlopende activa	3		764		2.178
			<u>54.494</u>		<u>106.398</u>
<b>Liquide middelen</b>					
ABN AMRO		193.706		255.215	
Rabobank			34.504		4.669
			<u>228.210</u>		<u>259.884</u>
Som der vlottende activa			<u>282.704</u>		<u>366.282</u>
			<u>428.268</u>		<u>497.046</u>